



827069563060300116



9547

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ

Αρ. Φύλλου 695

3 Ιουνίου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός του Φορέα, της θέσης, της έκτασης, των ορίων και των Περιβαλλοντικών Όρων του Βιοτεχνικού Πάρκου (ΒΙΟΠΑ) Κερατέας, στην περιοχή Βένιζα - Ζαπάνι της κτηματικής περιοχής του Δήμου Κερατέας 1
- Καθορισμός του Φορέα, της θέσης, της έκτασης, των ορίων και των Περιβαλλοντικών Όρων του Βιομηχανικού Πάρκου (ΒΙΠΑ) Κουφαλίων, στην περιοχή ανατολικά του Δήμου Κουφαλίων. 2

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 9174/466 (1)
Καθορισμός του Φορέα, της θέσης, της έκτασης, των ορίων και των Περιβαλλοντικών Όρων του Βιοτεχνικού Πάρκου (ΒΙΟΠΑ) Κερατέας, στην περιοχή Βένιζα - Ζαπάνι της κτηματικής περιοχής του Δήμου Κερατέας.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 2545/97 «Βιομηχανικές και Επιχειρηματικές Περιοχές και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα τα άρθρα 3, 4 και 5 (ΦΕΚ 254/Α/97).
2. Το Ν. 1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 160/Α/86).
3. Το Ν. 3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11/ΕΕ και 96/61/ΕΕ, διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/25.4.02).
4. Το Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/85) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από το Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 89/Α/92) και το Ν. 2469/97 (ΦΕΚ 38/Α/97).
5. Το Ν. 1032/1980 περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και ειδικότερα των άρθρων 2, 3 και 7 αυτού.
6. Το Π.Δ. 27/29.1.96 «Συγχώνευση των Υπουργείων Τουρισμού, Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου, στο Υπουργείο Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 19/Α/96).

7. Το Π.Δ. 456/25.09.85 «Μεταφορά Αρμοδιοτήτων, Υπηρεσιών και Προσωπικού στα Υπουργεία κ.λ.π.» (ΦΕΚ 163/Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 1 εδαφ.(α) και το άρθρο 2 παρ. 1 αυτού.

8. Το Π.Δ. 229/10.07.86 «Σύσταση και Οργάνωση της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας» (ΦΕΚ 96/Α/86) όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ 396/1989 «Οργάνωση της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας» (ΦΕΚ 172/Α/89).

9. Την 485/31.10.01 Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ανάπτυξης (ΦΕΚ 1484/Β/01) σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Ανάπτυξης Αλέξανδρο Καλαφάτη, Χρήστο Θεοδώρου και Δημήτριο Γεωργακόπουλο.

10. Την Υ6/31.10.01 Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, (ΦΕΚ 1464/Β/01) με θέμα «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

11. Την 22303/788/24.6.98 Κοινή Υπουργική Απόφαση «Καθορισμός Τεχνικών και Οικονομικών προϋποθέσεων που θα πρέπει να πληροί ο φορέας ΒΕΠΕ κ.λπ. δικαιολογητικών, εγγράφων και στοιχείων σύμφωνα με τον Ν. 2545/97» (ΦΕΚ 254/Α/97).

12. Την 69269/5387/ 25.10.90 (ΦΕΚ 678/Β/90), Κοινή Υπουργική Απόφαση που αναφέρεται στην «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), καθορισμός περιεχομένου Ειδικών Περιβαλλοντικών Μελετών (ΕΜΠ) και λοιπές συναφείς διατάξεις, σύμφωνα με το Ν. 1650/1986».

13. Την 15393/2332/02 (ΦΕΚ 1022/Β/5.8.02) Κοινή Υπουργική Απόφαση «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 1650/86, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 3010/02».

14. Την 75308/5512/2.11.90 (ΦΕΚ 691/Β/90), Κοινή Υπουργική Απόφαση που αναφέρεται στον «καθορισμό του τρόπου ενημέρωσης των πολιτών και φορέων εκπροσώπησής τους για το περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων των έργων και δραστηριοτήτων σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 5 του Ν. 1650/86».

15. Το από 27.8.98 Π.Δ (ΦΕΚ 125/Δ/98) περί «καθορισμού Ζώνης Οικιστικού Ελέγχου κατωτάτου ορίου κατάμησης και λοιπών όρων και περιορισμών δόμησης στην εκτός εγκεκριμένου σχεδίου και εκτός ορίων οικισμών προϋφισταμένων του έτος 1923 περιοχή του Λαιρευτικής.

16. Την 6371/458/3.4.2002 αίτηση του Φορέα του Βιοτεχνικού Πάρκου Κερατέας για καθορισμό του φορέα, της θέσης του ΒΙΟΠΑ Κερατέας, τα αρχικά και συμπληρωματικά στοιχεία που υποβλήθηκαν

17. Το 14189/1035/30.7.2002 έγγραφο της Δ/σης Βιομηχανικής Χωροθεσίας & Περιβάλλοντος της ΓΓΒ με το οποίο διαβιβάστηκε ο φάκελος του φορέα ΒΙΟΠΑ Κερατέας στο Νομαρχιακό Συμβούλιο Ανατολικής Αττικής και στον Οργανισμό Αθήνας για γνωμοδότηση σύμφωνα με το Άρθρο 5 του Ν. 2545/97.

18. Την 72/2002 απόφαση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Ανατολικής Αττικής σχετικά με την χωροθέτηση του ΒΙΟΠΑ Κερατέας.

19. Το 2729/13.9.2002 έγγραφο του Οργανισμού Αθήνας με το οποίο γνωμοδοτεί θετικά υπέρ του καθορισμού ΒΙΟΠΑ Κερατέας και εισήγεται Περιβαλλοντικούς Όρους για τη κατασκευή των έργων υποδομής και τη λειτουργία του ΒΙΟΠΑ.

20. Την 17.2.03 εισήγηση της Δ/σης Βιομηχανικής Χωροθεσίας & Περιβάλλοντος του Υπουργείου Ανάπτυξης.

21. Την 21776/24.12.2002 εισήγηση της Δ/σης Χωροταξίας του ΥΠΕΧΩΔΕ.

22. Την 94772/16.10.2002 εισήγηση της Δ/σης ΕΑΡΘ του ΥΠΕΧΩΔΕ.

23. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 και το γεγονός ότι τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του Διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και ειδικότερα του οικείου ΟΤΑ (ΦΕΚ 154/Α/92), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Καθορίζουμε και οριοθετούμε το Βιοτεχνικό Πάρκο (ΒΙΟΠΑ) Κερατέας 1100 στρεμμάτων περίπου, στα όρια του Δήμου Κερατέας για την εγκατάσταση και μετεγκατάσταση επιχειρήσεων του άρθρου 2 του Ν. 2545/97 (ΦΕΚ 254/Α/97).

2. Η ακριβής θέση και τα όρια του Βιοτεχνικού Πάρκου φαίνονται στο υπό κλίμακα 1:2000 συννημένο σχέδιο του Αρχιτέκτονα Μηχανικού Ιωακείμ Ι. Σπανούδη.

3. Η καθορισμένη έκταση του Βιοτεχνικού Πάρκου (ΒΙΟΠΑ) Κερατέας που περικλείεται από την τεθλασμένη γραμμή υπό τα στοιχεία του παρακάτω πίνακα.

ΣΗΜΕΙΑ	Χ	Ψ
T1	501307,25	4184274,25
T2	501313,73	4184274,04
T3	501323,62	4184272,25
T4	501326,68	4184286,68
T5	501365,69	4184264,50
T6	501376,47	4184256,50
T7	501399,22	4184241,25
T8	501419,47	4184229,25
T9	501430,50	4184218,75
T10	501441,41	4184203,25
T11	501448,17	4184198,30
T12	501457,41	4184189,00
T13	501483,36	4184159,60
T14	501513,53	4184126,25
T15	501526,31	4184115,50
T16	501544,47	4184099,70
T17	501562,81	4184078,50
T18	501573,08	4184060,34

T19	501580,54	4184041,38
T20	501584,56	4184013,75
T21	501588,97	4184003,00
T22	501588,34	4183992,89
T23	501595,72	4183937,37
T24	501609,50	4183898,25
T25	501608,97	4183895,00
T26	501610,12	4183875,00
T27	501612,28	4183859,75
T28	501614,56	4183848,75
T29	501617,38	4183839,75
T30	501621,53	4183819,90
T31	501626,34	4183801,75
T32	501627,75	4183790,50
T33	501631,31	4183778,50
T34	501629,22	4183778,50
T35	501638,25	4183742,75
T36	501637,94	4183737,00
T37	501642,25	4183721,11
T38	501644,06	4183710,00
T39	501646,59	4183707,65
T40	501619,02	4183699,25
T41	501552,84	4183655,72
T42	501493,82	4183601,87
T43	501454,91	4183581,25
T44	501352,57	4183574,48
T45	501220,57	4183619,76
T46	501178,78	4183629,25
T47	501162,38	4183630,67
T48	501120,03	4183624,97

T49	501079,38	4183611,70
T50	500913,25	4183535,69
T51	500828,91	4183512,91
T52	500664,43	4183522,24
T53	500632,11	4183532,38
T54	500501,28	4183584,49
T55	500191,35	4183555,07
T56	500030,88	4183555,78
T57	499799,73	4183595,15
T58	499800,82	4183599,02
T59	499741,13	4183609,19
T60	499568,10	4183666,90
T61	499571,23	4183677,45
T62	499546,55	4183685,68
T63	499599,61	4183864,73
T64	499605,72	4183936,86
T65	499607,01	4183960,42
T66	499694,44	4183978,50
T67	499746,31	4183991,00
T68	499763,13	4183993,21
T69	499871,34	4184023,00
T70	499880,19	4184024,00
T71	499895,22	4184023,79
T72	499950,56	4184015,62
T73	500017,34	4184013,00
T74	500046,19	4184013,00
T75	500083,96	4184015,71
T76	500127,21	4184026,06
T77	500175,38	4184042,25
T78	500225,47	4184059,50
T79	500238,44	4184063,92

T80	500261,47	4184070,25
T81	500273,59	4184074,15
T82	500309,65	4184080,40
T83	500324,88	4184082,00
T84	500344,59	4184085,25
T85	500360,19	4184089,80
T86	500374,34	4184095,50
T87	500408,90	4184112,59
T88	500532,72	4184150,73
T89	500609,82	4184166,76
T90	500740,02	4184158,00
T91	500775,89	4184162,29
T92	501012,30	4184236,89
T93	501192,32	4184265,34
T94	501234,79	4184268,31
T95	501256,47	4184269,00
T96	501271,09	4184271,75

Άρθρο 2

1. Ορίζουμε Φορέα Ίδρυσης του Βιοτεχνικού Πάρκου Κερατέας την υπό σύσταση Ανώνυμη Εταιρεία Β.Ε.ΠΕ. Κερατέας ΑΕ

2. Οι επιτρεπόμενες δραστηριότητες είναι οι προβλεπόμενες στην παρ. (γ) του άρθρου 1 του Ν.2545/97 για τα ΒΙΟΠΑ σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 2965/2001 «Για τη βιώσιμη ανάπτυξη Αττικής» (ΦΕΚ 270/Α/23.11.01).

Άρθρο 3

Το ύψος της προβλεπόμενης επένδυσης ανέρχεται σε 16.317.040 ΕΥΡΩ και περιλαμβάνει δαπάνες 13.828.000 ΕΥΡΩ και ΦΠΑ 2.489.000 ΕΥΡΩ. Το έργο αποτελείται από τα παρακάτω έργα υποδομής και λοιπές εγκαταστάσεις:

Α/Α	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	ΚΟΣΤΟΣ ()
1	ΕΚΠΟΝΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΩΝ	
1.1	Μελέτη πολεοδομικής - Κτηματογράφηση - Πολεοδομική μελέτη - πράξη εφαρμογής	267.000
1.2	Γεωτεχνική μελέτη	8.000
1.3	Μελέτη οριογραμμών ρέματος	3.000
1.4	Μελέτη βιωσιμότητας (Οικονομοτεχνική μελέτη)	5.000
1.5	Μελέτη περιβαλλοντικών επιπτώσεων	10.000
1.6	Μελέτη έργων οδοποιίας	92.000
1.7	Μελέτη δικτύων υποδομής (ύδρευση - αποχέτευση ομβρίων ακαθάρτων)	308.000
1.8	Μελέτη κοινόχρηστων χώρων	41.000
	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΜΕΛΕΤΩΝ	734.000
2	ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΡΓΩΝ	
2.1	Κατασκευή έργων οδοποιίας	5.094.000
2.2	Κατασκευή δικτύου ύδρευσης	1.140.000
2.3	Κατασκευή δικτύου ομβρίων	1.339.000
2.4	Κατασκευή δικτύου ακαθάρτων	2.280.000
2.5	Ενίσχυση και επέκταση υφιστάμενου Βιολογικού καθαρισμού	1.122.000
2.6	Διαμόρφωση κοινόχρηστων χώρων	2.054.000
2.7	Συλλεκτήρια τάφρος	65.000
	ΣΥΝΟΛΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΩΝ	13.094.000
	ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΩΝ	13.828.000
	Φ.Π.Α. (18%)	2.489.000
	ΣΥΝΟΛΟ	16.317.040

Άρθρο 4

Οι όροι και τα μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος για την ίδρυση και τη λειτουργία του ΒΙΟΠΑ ΚΕΡΑΤΕΑΣ καθορίζονται από τους ακόλουθους Περιβαλλοντικούς Όρους:

1. Οριακές τιμές εκπομπής ρυπαντικών φορτίων σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία

Για τις βιομηχανικές - βιοτεχνικές μονάδες που εγκαθίστανται πρέπει να τηρούνται τα ακόλουθα:

1.1 Επιτρεπόμενο όριο συγκέντρωσης σωματιδιακών εκπομπών: $\leq 100 \text{ mg/Nm}^3$ (Π.Δ. 1180/81).

1.2 Εκπομπές αμιάντου $\leq 0,1 \text{ mg/Nm}^3$, εφόσον η παροχή αερίων είναι $\geq 5.000 \text{ m}^3/\text{ώρα}$ και το εκπεμπόμενο φορτίο αμιάντου στην ατμόσφαιρα $\geq 0,5 \text{ gr}/\text{ώρα}$ (ΚΥΑ

8243/1113/91, άρθρο 3, παράγραφος 3β - ΦΕΚ 138/Β/8.3.91).

1.3 Για τους υπολοίπους αερίους ρύπους θα ακολουθείται το Π.Δ. 1180/81 ή άλλη αντίστοιχη νομοθετική διάταξη.

1.4 Βιομηχανικοί λέβητες Υπ.Απ.11294/93 (ΦΕΚ 264Β/93) (για αέρια και υγρά καύσιμα). Στερεά καύσιμα: Κ.Υ.Α. 11535/93 ΦΕΚ 328Β/93.

1.5 Υγρά απόβλητα: η διάθεση των υγρών αποβλήτων και λυμάτων των βιομηχανικών - βιοτεχνικών μονάδων, στο δίκτυο ακαθάρτων του ΒΙΟΠΑ να γίνεται σύμφωνα με σχετικό κανονισμό που θα συνταχθεί από τον φορέα διαχείρισης του έργου και θα εγκριθεί από τις αρμόδιες υπηρεσίες. Επιπλέον να τηρούνται οι περιβαλλοντικοί όροι που εκδίδονται για την λειτουργία των επί μέρους βιομηχανικών μονάδων.

1.6 Στερεά και λασπώδη απόβλητα: η περισυλλογή, μεταφορά και αποθήκευση των στερεών αποβλήτων, να γίνεται σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, να τηρούνται οι διατάξεις των κατωτέρω αποφάσεων, όπως αυτές ισχύουν:

- Υγ. Διάταξη Ε1β/301/10.2.64 (ΦΕΚ 23/Β/14.2.64) περί συλλογής, αποκομιδής και διάθεσης στερεών απορριμμάτων.

- Κ.Υ.Α. 49541/1424 (ΦΕΚ 444/Β/86), όπως αυτή τροποποιήθηκε με την Κ.Υ.Α. 29728/824/96 (ΦΕΚ 358/Β/96), περί στερεών μη τοξικών αποβλήτων και λασπών.

- Κ.Υ.Α. 72751/3054/84 (ΦΕΚ 665/Β/85), «Περί τοξικών και επικινδύνων αποβλήτων».

- Κ.Υ.Α. 19396/1546/97 (ΦΕΚ 604/Β/1997) "Περί τοξικών και επικινδύνων αποβλήτων".

- Κ.Υ.Α. 19744/454/88 (ΦΕΚ 166/Β/88), «Περί μεταφοράς επικινδύνων αποβλήτων».

- Κ.Υ.Α. 69728/824/96 (ΦΕΚ 358/Β/96) «Περί στερεών μη τοξικών αποβλήτων και λασπών».

- Οδηγία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: 89/369/ΕΟΚ, «Περί καύσης στερεών αποβλήτων».

2. Μέγιστες επιτρεπόμενες συγκεντρώσεις ρυπαντικών φορτίων στους αποδέκτες σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις

2.1 Ατμόσφαιρα: όπως καθορίζονται στην Οδηγία 30/99/ΕΕ.

2.2 Στερεά απόβλητα: Για τη διαχείριση και διάθεση των στερεών αποβλήτων και λασπών του ΒΙΟΠΑ να λαμβάνονται σχετικές άδειες από τις αρμόδιες Νομαρχιακές Υπηρεσίες με βάση την ισχύουσα νομοθεσία. Για τις μέγιστες επιτρεπόμενες φορτίσεις των χώρων απόθεσης στερεών αποβλήτων να τηρούνται οι διατάξεις της Υ.Α. 80568/4225/22.3.91 (ΦΕΚ 641/Β/91) όπως ισχύει (εφαρμογή Οδηγίας 86/278/ΕΟΚ), «Περί μεγίστων επιτρεπομένων φορτίσεων των χώρων απόθεσης στερεών αποβλήτων».

3. Ειδικές οριακές τιμές στάθμης θορύβου και δονήσεων

3.1 Κατά τη φάση της κατασκευής των έργων υποδομής να τηρούνται οι διατάξεις των παρακάτω αποφάσεων:

- Υγειονομική διάταξη Α5/2375 (ΦΕΚ 689/Β/16.8.78), «Περί χρήσεως κατασιγασμένων αεροσφαιρών».

- Υπουργική Απόφαση 56206/1613 (ΦΕΚ 570/Β/9.9.86), «Περί προσδιορισμού της ηχητικής εκπομπής των μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου σε συμμόρφωση προς τις Οδηγίες 79/113/ΕΟΚ και 85/405/ΕΟΚ».

- Υπουργική Απόφαση 69001/1921 (ΦΕΚ 751/Β/ 18.10.88), «Περί έγκρισης τύπου ΕΕ για την οριακή τιμή στάθμης θορύβου μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου».

- Υπουργική Απόφαση 765/91 (ΦΕΚ 81/Β/21.2.91), «Περί καθορισμού οριακών τιμών στάθμης θορύβου ορισμένων μηχανημάτων και συσκευών εργοταξίου».

3.2 Κατά τη φάση της λειτουργίας του ΒΙΟΠΑ η στάθμη θορύβου από τη λειτουργία των εγκατεστημένων μονάδων δεν πρέπει να υπερβαίνει το ανώτατο όριο των 70 dB(A) μετρούμενο στα όρια του οικοπέδου της κάθε εγκατάστασης (άρθρο 2, παράγραφος 5, του Π.Δ. 1180/81, ΦΕΚ 293/Α/6.10.81).

4. Τεχνικά έργα και μέτρα ανηρρύπανσης ή γενικότερα αντιμετώπισης της υποβάθμισης του περιβάλλοντος, που επιβάλλεται να κατασκευασθούν ή να τηρηθούν.

4.1. Γενικά μέτρα - Φάση κατασκευής των έργων υποδομής.

4.1.1. Η εκτέλεση των εκσκαφών να μην γίνεται σε περίοδο υψηλών βροχοπτώσεων.

4.1.2. Οι εκσκαφές να περιορίζονται στις απολύτως απαραίτητες και να ληφθεί μέριμνα για τον περιορισμό εκπομπής σκόνης. Για το σκοπό αυτό κρίνεται αναγκαία η λήψη των ακόλουθων μέτρων:

- Συχνή διαβροχή των χώρων εκχωμάτωσης και επιχωμάτωσης.

- Συχνή διαβροχή και κάλυψη των αποθηκευμένων προϊόντων εκσκαφής και των αδρανών για την παρασκευή του σκυροδέματος.

- Ύψωση προστατευτικού περιφράγματος γύρω από το εργοτάξιο κατασκευής.

- Κάλυψη των οχημάτων μεταφοράς προϊόντων εκσκαφής και υλικών κατασκευής.

- Τακτική συλλογή και αποκομιδή των άχρηστων υλικών στερεών απορριμμάτων και στη συνέχεια διάθεσή τους σε εγκεκριμένο χώρο διάθεσης απορριμμάτων.

- Διαβροχή των διαδρόμων κίνησης των οχημάτων και διανοιχθέντων τμημάτων του έργου.

4.1.3. Τα απαιτούμενα αδρανή να λαμβάνονται από λατομεία νομίμως λειτουργούντα.

4.1.4. Τα προκύπτοντα πλεονάζοντα αδρανή υλικά από τα έργα κατασκευής είναι αναγκαίο να επανασχρησιμοποιηθούν, όπου είναι εφικτό, ή να εναποθεθούν σε σωρούς χαμηλού ύψους, ύστερα από σχετική άδεια και σε χώρους που θα υποδειχθούν από τις αρμόδιες Νομαρχιακές Υπηρεσίες. Παραδειγματικά αναφέρουμε ότι ως τέτοιοι χώροι κατά προτεραιότητα μπορούν να χρησιμοποιηθούν Ι) χώροι του ΒΙΟΠΑ εφόσον υπάρχει πρόβλεψη στη μελέτη των έργων υποδομής ή δοθεί οδηγία από την Επιβλεψη, β) εγκαταλεημένα λατομεία, γ) νόμιμες χωματερές και ΧΥΤΑ.

4.1.5. Να γίνεται ταχεία κατά το δυνατόν απομάκρυνση των προϊόντων εκσκαφής για τις απαιτούμενες επιχώσεις.

4.1.6. Να συνταχθεί ειδική κυκλοφοριακή μελέτη για την ένταξη του ΒΙΟΠΑ στο οδικό δίκτυο της Κερατέας, δεδομένου ότι θα αυξηθεί σημαντικά ο κυκλοφοριακός φόρτος ιδιαίτερα κατά τη φάση λειτουργίας του έργου. Επίσης να ληφθούν τα κατάλληλα μέτρα, ώστε να εξασφαλίζεται η κατά το δυνατόν μικρότερη κυκλοφοριακή και ηχητική επιβάρυνση στην περιοχή της Κερατέας.

4.1.7. Κατά την διάρκεια κατασκευής των έργων πρέπει να ληφθεί μέριμνα για την ελεύθερη και ασφαλή κυκλοφορία των πεζών, κατάλληλη φωτισήση των παρακαμπτηρίων σημάτων και να εφαρμοσθούν μέτρα που να ελαχιστοποιούν τους κυκλοφοριακούς κινδύνους.

4.1.8. Η διαχείριση μεταχειρισμένων ορυκτελαίων καθώς και κάθε είδους απορριμμάτων να γίνεται σύμφωνα με τις ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις.

4.1.9. Σε περίπτωση διαρροής καυσίμων, πίσσας ή λαδιών να γίνεται χρήση προσροφητικών υλικών (άμμος, ροκανίδια κτλ).

4.1.10. Απαγορεύεται η απόρριψη μαζών και γενικότερα στερεών αποβλήτων εντός των ρεμάτων.

4.1.11. Οι προσωρινοί χώροι εναπόθεσης των υλικών εκσκαφής ή κατασκευής δεν πρέπει να γεπνιάζουν με ρέματα.

4.1.12. Πρέπει να εξασφαλίζεται η απρόσκοπτη ροή των επιφανειακών υδάτων.

4.1.13. Τα λύματα προσωπικού να διατίθενται σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις.

4.1.14. Πρέπει να αποφεύγονται άσκοπες εκχερνώσεις περιοχών εκτός των ζωνών των έργων και του χώρου του εργοταξίου.

4.1.15. Επιβάλλεται η φυτοκάλυψη των πρηνών που σχηματίζονται από απόθεση άχρηστων υλικών εκσκαφής σύμφωνα με τις οδηγίες της Επιβλεψης.

4.1.16. Για την αντιμετώπιση θορύβων να τηρούνται οι διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας (παράγραφος 3).

4.1.17. Να λαμβάνονται τα απαιτούμενα μέτρα για τη μείωση των οχλήσεων από θορύβους προερχόμενους

από την κίνηση και λειτουργία μηχανημάτων, οχημάτων κλπ.

4.1.18. Τα οχήματα και τα μηχανήματα που θα χρησιμοποιηθούν κατά την διάρκεια κατασκευής των έργων πρέπει να είναι καλά συντηρημένα ώστε οι εκπομπές καπνού από την κίνησή τους να είναι οι ελάχιστες δυνατές.

4.1.19. Πρέπει να αποφεύγεται η διέλευση οχημάτων μεταφοράς αδρανών υλικών από κατοικημένες περιοχές.

4.1.20. Πρέπει να γίνεται ασφαλτόστρωση των οδών, το συντομότερο δυνατόν, ανάλογα με την πρόοδο των εργασιών.

4.1.21. Τα φορτηγά μεταφοράς προϊόντων εκσκαφής ή αδρανών εκτός του εργοταξίου ή πλησίον κατοικημένων περιοχών να είναι καλυμμένα και ταυτόχρονα να γίνεται διαβροχή των μεταφερομένων υλικών. Να τοποθετηθεί σύστημα πλύσης των τροχών των χωματουργικών οχημάτων πριν από την είσοδό τους σε ασφαλτοστρωμένο δημόσιο δρόμο.

4.1.22. Πρέπει να γίνεται διαβροχή των εργοταξιακών δρόμων και διανοιχθέντων τμημάτων του έργου, καθώς και των σωρών των υλικών εκσκαφής και των αδρανών για την παρασκευή του σκυροδέματος.

4.1.23. Οι μονάδες παραγωγής ασφαλτομίγματος και έτοιμου σκυροδέματος, οι οποίες πιθανώς να εγκατασταθούν για την εξυπηρέτηση του έργου, πρέπει να είναι εφοδιασμένες με κατάλληλα συστήματα ξηρής αποκονίωσης (σακκόφιλτρα ή άλλα ισοδύναμα μέσα αποκονίωσης), ώστε οι εκπομπές σκόνης να μην υπερβαίνουν τα επιτρεπόμενα όρια, όπως καθορίζονται στο Π.Δ. 1180/81. Επίσης οι μονάδες αυτές πρέπει να εφοδιαστούν με έγκριση περιβαλλοντικών όρων από τις αρμόδιες Υπηρεσίες.

4.1.24. Η κατασκευή του αποχετευτικού δικτύου και ειδικότερα των σημείων, που μπορεί να αναπτύξουν οσμές (π.χ. αντλιοστάσια, φρεάτια συλλογής αγωγών κτλ) πρέπει να κατασκευασθούν με όλες τις ενδεδειγμένες προδιαγραφές για ελαχιστοποίηση της ανάπτυξης οσμών από λιμνάζοντα απόβλητα.

4.1.25. Δεν πρέπει να γίνονται καύσεις υλικών κάθε μορφής (λάδια, ελαστικά κτλ) κατά την εκτέλεση των έργων, χωρίς την ανάλογη έγκριση (ΚΥΑ 11535/93 - ΦΕΚ 328/93).

4.1.26. Να γίνεται χρήση προσροφητικών υλικών σε περίπτωση διαρροής καυσίμων, λιπαντικών ή πίσσας.

4.1.27. Μετά το πέρας των έργων κατασκευής να γίνει αποκατάσταση, κατά το δυνατόν, του φυσικού περιβάλλοντος.

4.1.28. Να γίνει φύτευση των προβλεπόμενων χώρων πρασίνου καθώς και των πρανών που θα δημιουργηθούν από την κατασκευή των έργων υποδομής, ύστερα από ειδική φυτοτεχνική μελέτη για τον περιορισμό της ρύπανσης από θόρυβο αλλά και την αισθητική βελτίωση των εγκαταστάσεων.

4.1.29. Η αρχιτεκτονική των κτιριακών εγκαταστάσεων πρέπει να εντάσσεται αρμονικά στο περιβάλλον και να ληφθεί υπόψη η αρχιτεκτονική και το πολεοδομικό ύψος της ευρύτερης περιοχής. Τα κτίρια πρέπει να διατηρηθούν κατά το δυνατόν σε χαμηλό ύψος και κλίμακα και να μην υπερβαίνουν τους ισχύοντες όρους δόμησης για την περιοχή και το χρώμα τους πρέπει να ακολουθεί τους χρωματικούς τόνους της βλάστησης και της γης. Επίσης να χρησιμοποιηθούν υλικά που να εναρμονίζονται στο περιβάλλον.

4.1.30. Πρέπει να ενημερωθεί η αντίστοιχη Εφορεία Αρχαιοτήτων για την έναρξη των εργασιών κατασκευής του έργου, ώστε να γίνεται η εκτέλεσή τους υπό την επίβλεψη της αν κριθεί αναγκαίο.

4.1.31. Κατά τη σύνταξη των τεχνικών μελετών των δικτύων υποδομής να καταβληθεί κάθε προσπάθεια για ήπια κατά το δυνατότερο παρεμβάσεις στο ανάγλυφο του τοπίου.

4.1.32. Τα λύματα από τους χώρους υγιεινής του προσωπικού να διατίθενται σύμφωνα με τις ισχύουσες υγειονομικές διατάξεις και μετά από σχετική άδεια.

4.2. Ειδικά μέτρα - Φάση λειτουργίας του ΒΙΟΠΑ.

4.2.1. Πρέπει να γίνει εγκατάσταση συστημάτων συγκράτησης σωματιδίων, καπνού και άλλων ειδικών αερίων ρύπων σε όσες μονάδες θα έχουν τέτοιες εκπομπές κατά την λειτουργία τους και να υπάρχει συμμόρφωση με την ισχύουσα νομοθεσία αντίστοιχα.

4.2.2. Οι μονάδες που χρησιμοποιούν αδρανή υλικά (οικονομικά υλικά, έτοιμο σκυροδέματος κτλ.) πρέπει να λαμβάνουν μέτρα αντιμετώπισης των εκπομπών της σκόνης στους χώρους αποθήκευσης (συστήματα διαβροχής, στεγασμένοι χώροι) και διακίνησης (σκεπασμένα φορτηγά μεταφοράς κτλ.).

4.2.3. Στους βιομηχανικούς καυστήρες που χρησιμοποιούν στερεό καύσιμο ή μαζούτ πρέπει να γίνεται συστηματικός έλεγχος και ρύθμιση για σωστή καύση, προκειμένου οι εκπομπές να βρίσκονται στα επιτρεπόμενα όρια.

4.2.4. Να λαμβάνονται τα απαιτούμενα μέτρα από κάθε μονάδα που θα εγκαθίσταται εντός του ΒΙΟΠΑ για τον περιορισμό των οσμών, που ενδεχόμενα προκαλούνται από την λειτουργία τους.

4.2.5. Να αποφεύγεται η χωροθέτηση των δυνητικά οσμηρών μονάδων στις περιφερειακές εκτάσεις του ΒΙΟΠΑ, όπου είναι δυνατή η πρόκληση οχλήσεων σε παρακείμενες κατοικίες.

4.2.6. Οι ιδιαίτερα θορυβώδεις μονάδες πρέπει να στεγάζονται σε κτίρια με κατάλληλη ηχομόνωση βάσει ειδικής μελέτης. Μηχανήματα που δημιουργούν υψηλό θόρυβο (όπως π.χ. αεροσυμπιεστές) ή κραδασμούς (όπως π.χ. πρέσες) πρέπει να τοποθετούνται σε κατάλληλα ηχομονωμένους κλωβούς ή σε αντικραδασμικές βάσεις, ανάλογα με την περίπτωση.

4.2.7. Πρέπει να τηρούνται σε κάθε περίπτωση τα επιτρεπόμενα όρια θορύβου τα αναφερόμενα στην παράγραφο 3 του παρόντος. Για το σκοπό αυτό είναι αναγκαίο να διενεργούνται τακτικές μετρήσεις θορύβου από τον Φορέα Διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ και σε περίπτωση μη τήρησης των επιτρεπόμενων ορίων ο Φορέας να εισηγείται στις αρμόδιες Υπηρεσίες την επιβολή πρόσθετων μέτρων προστασίας ή και διοικητικών κυρώσεων.

4.2.8. Κατά την φάση λειτουργίας των επί μέρους μονάδων το ΒΙΟΠΑ πρέπει να διαθέτει κεντρικό σύστημα συλλογής, μεταφοράς, επεξεργασίας και διάθεσης των παραγομένων υγρών αποβλήτων.

4.2.9. Η Κεντρική Μονάδα Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων, που πρόκειται να λειτουργήσει ως συνδυασμός με την ήδη υφιστάμενη εγκατάσταση επεξεργασίας λυμάτων του Δήμου Κερατέας, πρέπει να έχει κατασκευασθεί πριν την έναρξη λειτουργίας βιομηχανικών - βιοτεχνικών δραστηριοτήτων στο ΒΙΟΠΑ.

4.2.10. Πριν από την κατασκευή της Κεντρικής Μονάδας Επεξεργασίας Υγρών Αποβλήτων ο Φορέας Διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ πρέπει να εφοδιαστεί με έγκριση περιβαλλοντικών όρων καθώς και άδεια διάθεσης υγρών αποβλήτων.

4.2.11. Οι εντός του ΒΙΟΠΑ Μονάδες πρέπει να διαθέτουν τα υγρά απόβλητά τους στο δίκτυο ακαθάρτων του ΒΙΟΠΑ, μετά από άδεια του Φορέα Διαχείρισης του ΒΙΟ-

ΠΑ, και με όρους διάθεσης που θα προβλέπονται από σχετικό κανονισμό που πρέπει να συνταχθεί από τον ίδιο Φορέα και να εγκριθεί από τις αρμόδιες Υπηρεσίες. Δεν επιτρέπεται η διάθεση λάσπης με τα υγρά απόβλητα. Σε περίπτωση που οι Μονάδες διαθέτουν υγρά απόβλητα που απαιτούν ειδική προεπεξεργασία, πρέπει να πραγματοποιούν αυτή πριν από την διάθεσή τους στο δίκτυο ακαθάρτων του ΒΙΟΠΑ.

4.2.12. Απαγορεύεται η απόρριψη υγρών αποβλήτων ή λυμάτων των Μονάδων του ΒΙΟΠΑ σε ανοιχτούς υδάτινους αποδέκτες (ρέματα, χείμαρρους) ή υπεδαφώς ή στο δίκτυο ομβρίων του ΒΙΟΠΑ.

4.2.13. Κάθε Μονάδα που διαθέτει υγρά απόβλητα, πρέπει να διενεργεί εργαστηριακές αναλύσεις, τουλάχιστον μία φορά τον μήνα - για τον έλεγχο των χαρακτηριστικών και της παραγωγής των υγρών αποβλήτων και να καταγράφει τα αποτελέσματα σε ειδικό βιβλίο θεωρημένο από την αρμόδια Νομαρχιακή Υπηρεσία. Το εν λόγω βιβλίο πρέπει να είναι διαθέσιμο σε κάθε έλεγχο από τα αρμόδια ελεγκτικά όργανα, ώστε να επιδεικνύεται εφόσον τούτο ζητηθεί.

4.2.14. Ο Φορέας Διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ πρέπει να φροντίζει για τον καθαρισμό και την συντήρηση του αποχετευτικού δικτύου, του δικτύου ομβρίων, καθώς και της εγκατάστασης επεξεργασίας και διάθεσης υγρών αποβλήτων, ώστε να εξασφαλίζεται η εύρυθμη λειτουργία αυτών.

4.2.15. Τα όμβρια ύδατα από κάθε Μονάδα πρέπει να διατίθενται στο δίκτυο ομβρίων του ΒΙΟΠΑ. Κατ' εξαίρεση επιτρέπεται η διάθεση στο δίκτυο αυτό και απονέμων ασθενούς φορτίου (π.χ. απομαστεύσεις ατμολεβήτων) μόνο μετά από σχετική άδεια του Φορέα Διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ και εφόσον συντρέχουν ειδικοί λόγοι προς τούτο.

4.2.16. Για την αποφυγή πλημμύρων, πρέπει να κατασκευασθούν τα κατάλληλα τεχνικά έργα βάσει ειδικής μελέτης.

4.2.17. Σε περίπτωση που τα απόβλητα κάποιας επιχείρησης υπερβαίνουν τα προκαθορισμένα όρια για την αποδοχή τους στο Σύστημα Βιολογικού Καθαρισμού Υγρών Αποβλήτων, η επιχείρηση αυτή θα πρέπει να κατασκευάσει ξεχωριστή μονάδα επεξεργασίας αποβλήτων για υποβιβασμό του φορτίου των αποβλήτων της στα επίπεδα τα καθοριζόμενα από τον Οργανισμό Αποχέτευσης.

4.2.18. Ο Φορέας Διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ πρέπει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αποφυγή ρύπανσης.

4.2.19. Για την αντιμετώπιση διαρροών επικινδύνων ουσιών που μπορούν να επιβαρύνουν τις επιφανειακές απορροές καθώς και για την περίπτωση συγκράτησης των υδάτων πυρόσβεσης να προβλεφθεί περιφερειακός συλλεκτήριος αγωγός, που να εξυπηρετεί και την αντιπλημμυρική προστασία του ΒΙΟΠΑ.

4.2.20. Η διαχείριση των μεταχειρισμένων ορυκτελαίων, που προκύπτουν από τις αλλαγές λαδιών των μηχανημάτων, να γίνεται με μέριμνα της κάθε επιχείρησης και σύμφωνα με την διαδικασία που προβλέπεται στις διατάξεις της ΚΥΑ 98012/2001/96 (ΦΕΚ 40/Β). Απαγορεύεται η ανεξέλεγκτη απόρριψή τους στο περιβάλλον ή μαζί με τα υπόλοιπα απόβλητα της Μονάδας.

4.2.21. Η περισυλλογή, η μεταφορά και η αποθήκευση των στερεών αποβλήτων κάθε Μονάδας να γίνεται σύμφωνα με τις νομοθετικές διατάξεις που αναφέρονται στην παράγραφο 1.6 του παρόντος.

4.2.22. Ο Φορέας Διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ να εφοδιασθεί με οριστική άδεια διάθεσης στερεών αποβλήτων από την αρμόδια Νομαρχιακή Υπηρεσία.

4.2.23. Πρέπει να επιδιωχθεί, όπου είναι δυνατόν, η ανακύκλωση των στερεών αποβλήτων και απορριμμάτων (όπως μετάλλων, γυαλιών, χαρτιών κτλ.). Προς το σκοπό αυτό ο Φορέας Διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ να καταρτίσει και να υποβάλει προς έγκριση στην αρμόδια Υπηρεσία του ΥΠΕ-ΧΩΔΕ ειδικό πρόγραμμα συλλογής ανακυκλώσιμων στερεών αποβλήτων και να εγκαταστήσει ειδικούς κάδους συλλογής των ανακυκλώσιμων αποβλήτων ανά κατηγορία.

4.2.24. Τα δίκτυα ακαθάρτων και ομβρίων πρέπει να ολοκληρωθούν και να είναι έτοιμα προς λειτουργία πριν την έναρξη εγκατάστασης στο ΒΙΟΠΑ Μονάδων που παράγουν υγρά απόβλητα.

4.2.25. Ο Φορέας Διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ πρέπει να φροντίζει ώστε η χωροθέτηση των Μονάδων να γίνει κατά το δυνατόν κατά ομοειδείς δραστηριότητες, ώστε να διευκολυνθούν οι Μονάδες αυτές να εγκαταστήσουν από κοινού, όπου είναι δυνατόν, τα απαιτούμενα συστήματα αντιρρύπανσης. Επίσης κατά τη χωροθέτηση κρίνεται απαραίτητο να λαμβάνεται υπόψη ότι δεν πρέπει να προκαλούνται δυσμενείς περιβαλλοντικές αλληλεπιδράσεις μεταξύ των Μονάδων.

4.2.26. Είναι επιθυμητή η υιοθέτηση καθαρών τεχνολογιών και τεχνικών κατά την παραγωγική διαδικασία των Μονάδων που θα εγκατασταθούν, καθώς και των τεχνικών που απασκοπούν στην ανακύκλωση αποβλήτων ή ανάκτηση ενέργειας εφόσον αυτό είναι οικονομικά και λειτουργικά εφικτό.

4.2.27. Να γίνει μελέτη πυρασφάλειας για το σύνολο των εγκαταστάσεων.

4.2.28. Πρέπει να ορισθεί κατάλληλο επιστημονικό προσωπικό από τον Φορέα Διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ για την παρακολούθηση της ορθής εφαρμογής των περιβαλλοντικών όρων.

4.2.29. Οι Μονάδες που θα εγκατασταθούν στο ΒΙΟΠΑ πρέπει προηγουμένως να εφοδιασθούν με Έγκριση Περιβαλλοντικών Όρων, σύμφωνα με τις διατάξεις της ΚΥΑ 69269/5387/90, όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει, στην οποία θα αναγράφονται οι υποχρεώσεις και τα μέτρα προστασίας του περιβάλλοντος που οφείλουν να τηρούν.

4.2.30. Ο Φορέας Διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ πρέπει να φροντίζει για την σύνταξη ειδικού κανονισμού, ο οποίος μεταξύ των άλλων να περιλαμβάνει σαφώς τις γενικές υποχρεώσεις για την προστασία του περιβάλλοντος από κάθε Μονάδα που θα εγκατασταθεί στο ΒΙΟΠΑ.

5. Χρονικό διάστημα ισχύος των περιβαλλοντικών όρων
Οι παραπάνω αναφερόμενοι περιβαλλοντικοί όροι ισχύουν για πέντε (5) χρόνια από την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης, με την επιφύλαξη των διατάξεων του άρθρου 2, παρ. 8, του Ν. 3010/02 και με την προϋπόθεση ότι δεν θα επέλθει εν τω μεταξύ μεταβολή των δεδομένων βάσει των οποίων εκδίδεται η εν λόγω απόφαση. Μετά την λήξη αυτής της προθεσμίας ο Φορέας Διαχείρισης του ΒΙΟΠΑ πρέπει να υποβάλει σχετική αίτηση προς την αρμόδια Υπηρεσία του Υπουργείου Ανάπτυξης, προκειμένου να εξετασθεί η αναθεώρηση των περιβαλλοντικών όρων.

Άρθρο 5

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και έχει ισχύ μετά την δημοσίευσή της στο ΦΕΚ.

Αθήνα, 16 Μαΐου 2003

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΚΑΛΑΦΑΤΗΣ

ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ



Αριθ. 9175/465

(2)
Καθορισμός του Φορέα, της θέσης, της έκτασης, των ορίων και των Περιβαλλοντικών Όρων του Βιομηχανικού Πάρκου (ΒΙΠΑ) Κουφαλιών, στην περιοχή ανατολικά του Δήμου Κουφαλιών.

**ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ,
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη

1. Το Ν. 2545/97 «Βιομηχανικές και Επιχειρηματικές Περιοχές και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα τα άρθρα 4, 5 και την παράγραφο 4 του άρθρου 19 αυτού (ΦΕΚ 254/ Α/97).

2. Το Ν. 1650/86 «Για την προστασία του περιβάλλοντος» (ΦΕΚ 160/Α/86).

3. Το Ν. 3010/02 «Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11/ΕΕ και 96/61/ΕΕ, διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορεύματα και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 91/Α/25.4.02).

4. Το Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά όργανα» (ΦΕΚ 137/Α/85) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε από το Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 89/Α/92) και το Ν. 2469/97 (ΦΕΚ 38/Α/97).

5. Το Ν. 1032/1980 περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και ειδικότερα των άρθρων 2,3 και 7 αυτού.

6. Το Π.Δ. 27/29.01.96 «Συγχώνευση των Υπουργείων Τουρισμού, Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου, στο Υπουργείο Ανάπτυξης» (ΦΕΚ 19/Α/96).

7. Το Π.Δ. 456/25.09.85 «Μεταφορά Αρμοδιοτήτων, Υπηρεσιών και Προσωπικού στα Υπουργεία κ.λ.π.» (ΦΕΚ 163/Α/85) και ειδικότερα το άρθρο 1 εδαφ. (α) και το άρθρο 2 παρ. 1 αυτού.

8. Το Π.Δ. 229/10.07.86 «Σύσταση και Οργάνωση της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας» (ΦΕΚ 96/Α/86) όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Π.Δ. 396/1989 «Οργάνωση της Γενικής Γραμματείας Βιομηχανίας» (ΦΕΚ 172/Α/89).

9. Την 485/31.10.01 Απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Ανάπτυξης (ΦΕΚ 1484/Β/01) σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Ανάπτυξης Αλέξανδρο Καλαφάτη, Χρήστο Θεοδώρου και Δημήτριο Γεωργακόπουλο.

10. Την Υ6/31.10.01 Απόφαση του Πρωθυπουργού και Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, (ΦΕΚ 1464/Β/01) με θέμα «Ανάθεση αρμοδιοτήτων Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

11. Την 22303/788/24.06.98 Κοινή Υπουργική Απόφαση «Καθορισμός Τεχνικών και Οικονομικών προϋποθέσεων που θα πρέπει να πληροί ο φορέας ΒΕΠΕ κ.λ.π. δικαιολογητικών, εγγράφων και στοιχείων σύμφωνα με τον Ν. 2545/97» (ΦΕΚ 254/Α/97).

12. Την 69269/5387/ 25.10.90 (ΦΕΚ 678/Β/90), Κοινή Υπουργική Απόφαση που αναφέρεται στην «κατάταξη έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες, περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ), καθορισμός περιεχομένου Ειδικών Περιβαλλοντικών Μελετών (ΕΜΠ) και λοιπές συναφείς διατάξεις, σύμφωνα με το Ν. 1650/1986».

13. Την 15393/2332/02 (ΦΕΚ 1022/Β/5.8.02) Κοινή Υπουργική Απόφαση «Κατάταξη δημοσίων και ιδιωτικών έργων και δραστηριοτήτων σε κατηγορίες σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 1650/86, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 1 του Ν3010/02».

14. Την 75308/5512/ 2.11.90 (ΦΕΚ 691/Β/90), Κοινή Υπουργική Απόφαση που αναφέρεται στον «καθορισμό

του τρόπου ενημέρωσης των πολιτών και φορέων εκπροσώπησής τους για το περιεχόμενο Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων των έργων και δραστηριοτήτων σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 5 του Ν. 1650/86».

15. Την 7656/381/29.3.2001 αίτηση της Δημοτικής Αναπτυξιακής Επιχείρησης Κουφαλιών προς την Δ/ση Βιομηχανικής Χωροθεσίας και Περιβάλλοντος με το οποίο υποβλήθηκε ο Φάκελος υποψηφιότητας ΒΕΠΕ.

16. Τα 20109/911/2.1.2002, 13033/998/17.7.2002 έγγραφα της Δ/σης Βιομηχανικής Χωροθεσίας και Περιβάλλοντος της ΓΓΒ του ΥΠΑΝ με τα οποία ζητήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία για το Φάκελο υποψηφιότητας ΒΕΠΕ.

17. Τα 3424/223/21.2.02, 14124/1048/29.7.2002 έγγραφα της της Δ/σης Βιομηχανικής Χωροθεσίας και Περιβάλλοντος της ΓΓΒ του ΥΠΑΝ με τα οποία υποβλήθηκαν συμπληρωματικά στοιχεία από τη Δημοτική Αναπτυξιακή Επιχείρηση Κουφαλιών.

18. Το από 25.7.02 πρακτικό συνεδριάσεων της επιτροπής αξιολόγησης του Φακέλου ΒΕΠΕ.

19. Το 14190/1036/30.7.02 έγγραφο της Δ/σης Βιομηχανικής Χωροθεσίας & Περιβάλλοντος, με το οποίο απεστάλη ο Φάκελος υποψηφιότητας του ΒΙΠΑ Κουφαλιών για δημοσιοποίηση και αποστολή απόψεων από τους αρμόδιους φορείς.

20. Το 522/11.9.02 έγγραφο και την απόφαση με αρ. 293/4.9.02 του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης, που αφορούν θετική γνωμοδότησή του για τον καθορισμό του ΒΙΠΑ Κουφαλιών, με τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στην ίδια απόφαση.

21. Το 448/5.8.02 έγγραφο του Νομαρχιακού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης, από το προκύπτει ότι τηρήθηκε η διαδικασία δημοσιοποίησης του φακέλου υποψηφιότητας του ΒΙΠΑ, σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

22. Το 2306/13.11.2002 έγγραφο και την απόφαση με αρ. 7/16/8.11.02 του Οργανισμού Θεσσαλονίκης, που αφορούν θετική γνωμοδότησή του για τον καθορισμό του ΒΙΠΑ Κουφαλιών, με τις προϋποθέσεις που αναφέρονται στην ίδια απόφαση.

23. Την από 17.2.2003 εισήγηση της Δ/σης Βιομηχανικής Χωροθεσίας & Περιβάλλοντος του Υπουργείου Ανάπτυξης.

24. Την 6941/17.2.03 γνωμοδότηση της Δ/σης Χωροταξίας του ΥΠΕΧΩΔΕ.

25. Τις 95731-13.12.02 και 116604/8.4.03 εισηγήσεις της Δ/σης ΕΑΡΘ του ΥΠΕΧΩΔΕ.

26. Τις διατάξεις του άρθρου 29 Α του Ν. 1558/1985 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992 και το γεγονός ότι τις κανονιστικές διατάξεις αυτού του Διατάγματος δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και ειδικότερα του οικείου ΟΤΑ (ΦΕΚ 154/Α/92), αποφασίζουμε: