



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ**

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ –ΕΚΔΗΛΩΣΗ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

Ο Δήμος Αθηναίων διακηρύσσει ότι προκειμένου να αγοράσει ή να μισθώσει ακίνητο για εγκατάσταση Κέντρου Αποτέφρωσης Νεκρών (ΚΑΝ) καλεί τους ενδιαφερόμενους να εκδηλώσουν εγγράφως το ενδιαφέρον τους εντός προθεσμίας ενός μηνός (30 ημέρες) από της δημοσίευσής της παρούσας στο δημαρχιακό κατάστημα της οδού Λιοσίων 22. Το προσφερόμενο ακίνητο θα πρέπει να βρίσκεται εντός του λεκανοπεδίου Αττικής να έχει έκταση 2.000 τ.μ. έως 4.000 τ.μ.

Οι ισχύουσες διατάξεις που αφορούν στην εγκατάσταση Κέντρων Αποτέφρωσης Νεκρών (ΚΑΝ) είναι οι κάτωθι:

Με τον Ν. 4277/2014 του ΦΕΚ 156Α'/2014 που αφορά το Νέο Ρυθμιστικό Σχέδιο της Αθήνας – Αττικής και άλλες διατάξεις η αποτέφρωση νεκρών πραγματοποιείται υποχρεωτικά στα Κέντρα Αποτέφρωσης Νεκρών (ΚΑΝ). Η εγκατάσταση και λειτουργία ΚΑΝ επιτρέπεται σε Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (ΟΤΑ) πρώτου βαθμού και' αρχήν σε εκτάσεις ιδιοκτησίας τους και προσεχώς σε μισθωμένα ακίνητα εντός ή εκτός των διοικητικών τους ορίων μετά την λήψη των αδειών της παρ. 3 του άρθρου 19 του ν. 3982/2011, οι οποίες χορηγούνται από την Περιφέρεια εντός των ορίων της οποίας πρόκειται να εγκατασταθεί το ΚΑΝ και με τους όρους και την διαδικασία των διατάξεων των άρθρων 17-40 του ν. 3982/2011.

Η χωροθέτηση των ΚΑΝ, επιτρέπεται σε περιοχές που έχουν καθορισθεί οι χρήσεις γης των άρθρων 5,6,7 και 10 του ΠΔ 23.2/6-3-1987 (ΦΕΚ 166Δ'/87) και των άρθρων 20, 22 ως 29, 31 του ν.. 4269/2014 του ΦΕΚ 142Α'/28-6-2014 «Χωροταξική και Πολεοδομική Μεταρρύθμιση – Βιώσιμη ανάπτυξη στο κεφάλαιο Β (Κατηγορίες και περιεχόμενο Χρήσεων Γης)».

Στις εκτός σχεδίου περιοχές, στις οποίες δεν έχουν καθορισθεί χρήσεις γης , έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 4 του ΠΔ 24/1985 (Δ'270) και του ΠΔ 31.3/6-4-87 (Δ'303), καθώς και η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 6 του Ν.3325/2005.

Επίσης τα ΚΑΝ διαθέτουν μηχ/κο εξοπλισμό και «κατατάσσονται στην κατηγορία των μηχ/κών εγκαταστάσεων παροχής υπηρεσιών χαμηλής όχλησης της παρ. 3 του άρθρου 17 του Ν. 3982/2011» σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 48 παρ. 1 του Ν. 4277/14.

Για πληροφορίες σχετικά με τα ανωτέρω οι ενδιαφερόμενοι δύνανται να απευθύνονται στην Δ/υση Οικονομικών – Τμήμα Δημοτικής Περιουσίας του Δήμου, Λιοσίων 22, 3^{ος} όροφος τηλ. 210 5277381.

Αθήνα 23 Δεκεμβρίου 2015